

6473 - ONF

Bâtiment Apollo

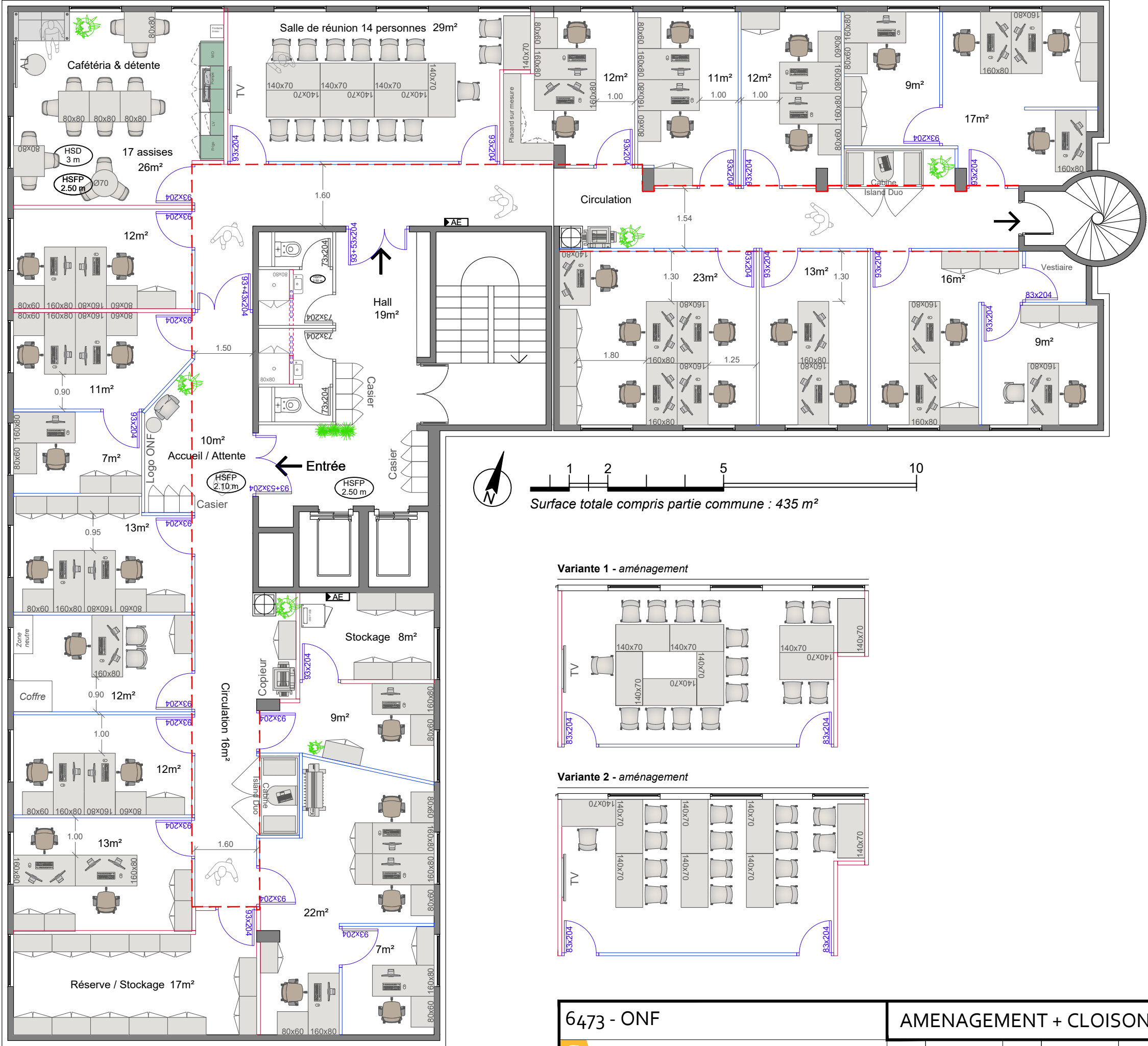
62 route de Grenoble BP 3260

06205 Nice

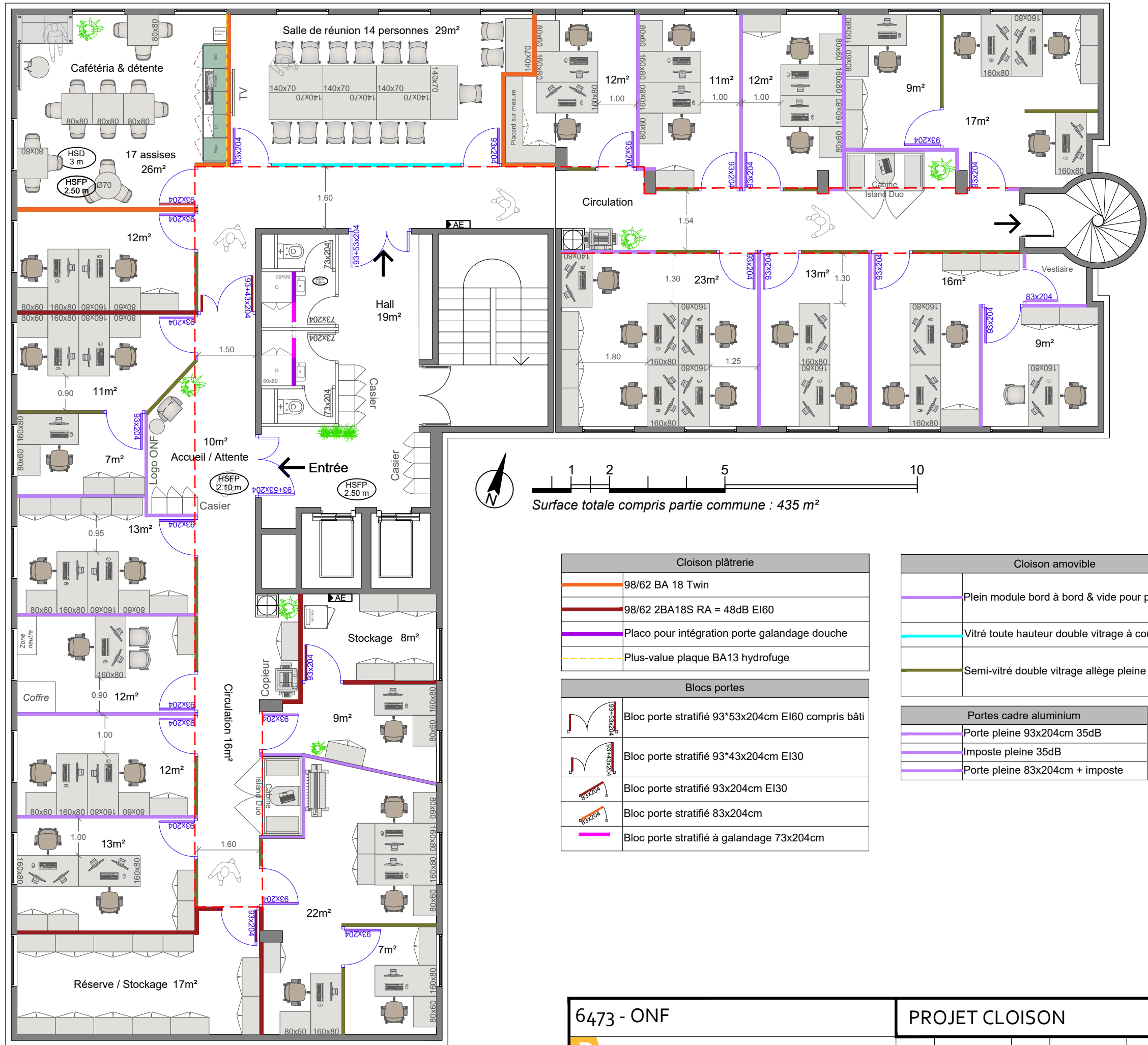
DCE

DOSSIER DE PLANS

Page	Num	Désignation	Echelle	Indice	Date
1	PRO 01	Aménagement projet	1/500°	B	17/02/2026
2	PRO 02	Aménagement + cloison	1/100°	B	17/02/2026
3	SP 01	Space planning	1/100°	D	17/02/2026
4	DEM 01	Démolition / dépose	1/100°	A	17/02/2026
5	CLP 01	Cloison / plâtrerie	1/100°	B	17/02/2026
6	CLA 01	Cloison amovible aluminium	1/100°	B	17/02/2026
7	ACO 01	Acoustique	1/100°	B	17/02/2026
8	AGT 01	Agencement Cuisine	1/100°	B	17/02/2026
9	AGT 01	Agencement Cuisine CFO	1/100°	B	17/02/2026
10	AGT 01	Agencement placards	1/100°	B	17/02/2026
11	BPH 01	Barrière phonique	1/100°	B	17/02/2026
12	CFO 01	Courants forts et faibles	1/100°	B	17/02/2026
13	CNT01	Intrusion / contrôle d'accès	1/100°	B	17/02/2026
14	ECL 01	Eclairage	1/100°	B	17/02/2026
15	FPL 01	Faux plafond synthèse	1/100°	B	17/02/2026
16	FAI 01	Faïence	1/100°	B	17/02/2026
17	SOL 01	Revêtements de sols	1/100°	B	17/02/2026
18	PNT 01	Peinture	1/100°	B	17/02/2026
19	VIT 01	Vitrophanie	1/100°	B	17/02/2026
20	PLB 1	Plomberie sanitaires	1/100°	B	17/02/2026
21	CVC 1	Chauffage ventilation climatisation	1/100°	B	17/02/2026



Ces plans sont fournis à titre indicatif. Les bureaux d'études et entreprises sont seules responsables des cotes à prendre sur place et de la faisabilité de la présente proposition. Ces plans sont notre propriété exclusive. Leur utilisation, même partielle, ne peut être faite sans notre accord. Les plans réalisés sont aux normes de l'aménagement tertiaire toute modification ne rentrant pas dans ce cadre devra faire l'objet d'une lettre de décharge du client envers la société BURO AMENAGEMENT.

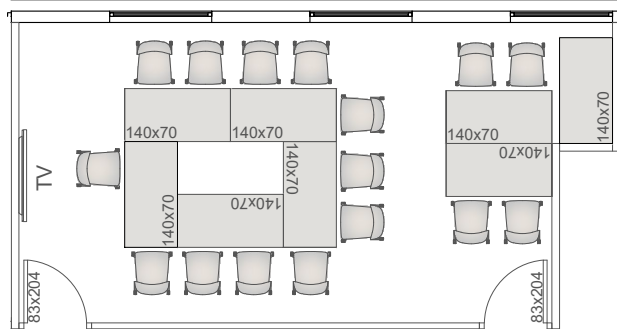


6473 - ONF		PROJET CLOISON					PRO 02	
	Bâtiment Apollo 62 Rte de Grenoble BP 3260, 06205 Nice	RDC	Plan	A3	Suzanne	1/100°	DCE	17/02/2026
								B

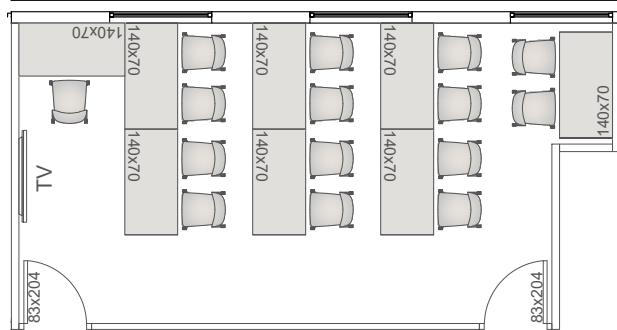


Zoning - surfaces en m²		R+2
Bureau fermé		240 m²
Salle de réunion		29 m²
Cabine acoustique		5 m²
Hall d'entrée		19 m²
Accueil et attente		10 m²
Cafétéria & détente / Espace café		26 m²
Copieur & casiers		5 m²
Local stockage & réserve		25 m²
Sanitaires & douches		8 m²
Circulations		54 m²
Cloison placo		
Cloison pleine		
Cloison vitrée		

Variante 1 - aménagement



Variante 2 - aménagement



6473 - ONF

Bâtiment Apollo
62 Rte de Grenoble BP 3260, 06205 Nice

SPACE PLANNING

SP 01

R+2

Plan

A3

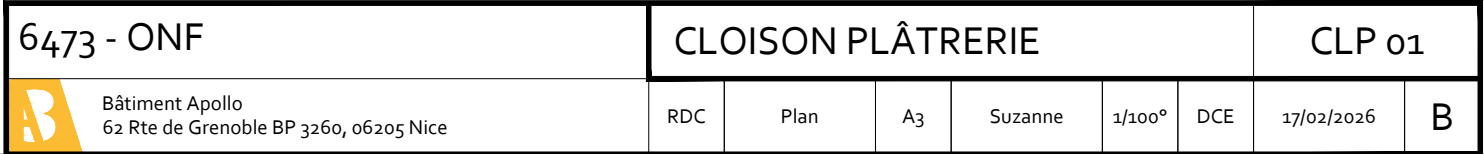
Suzanne

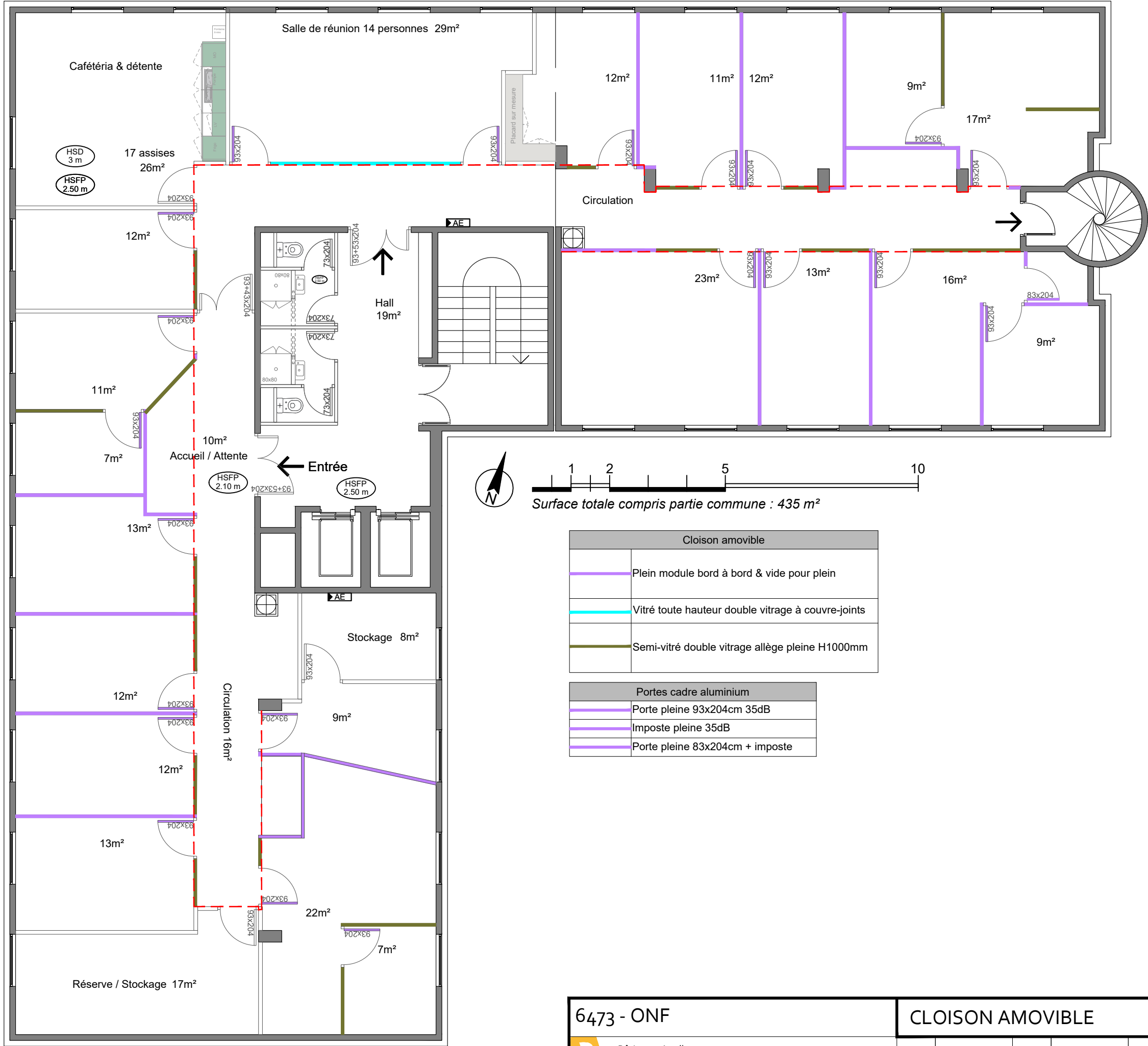
1/100°

APS

17/02/2026

D





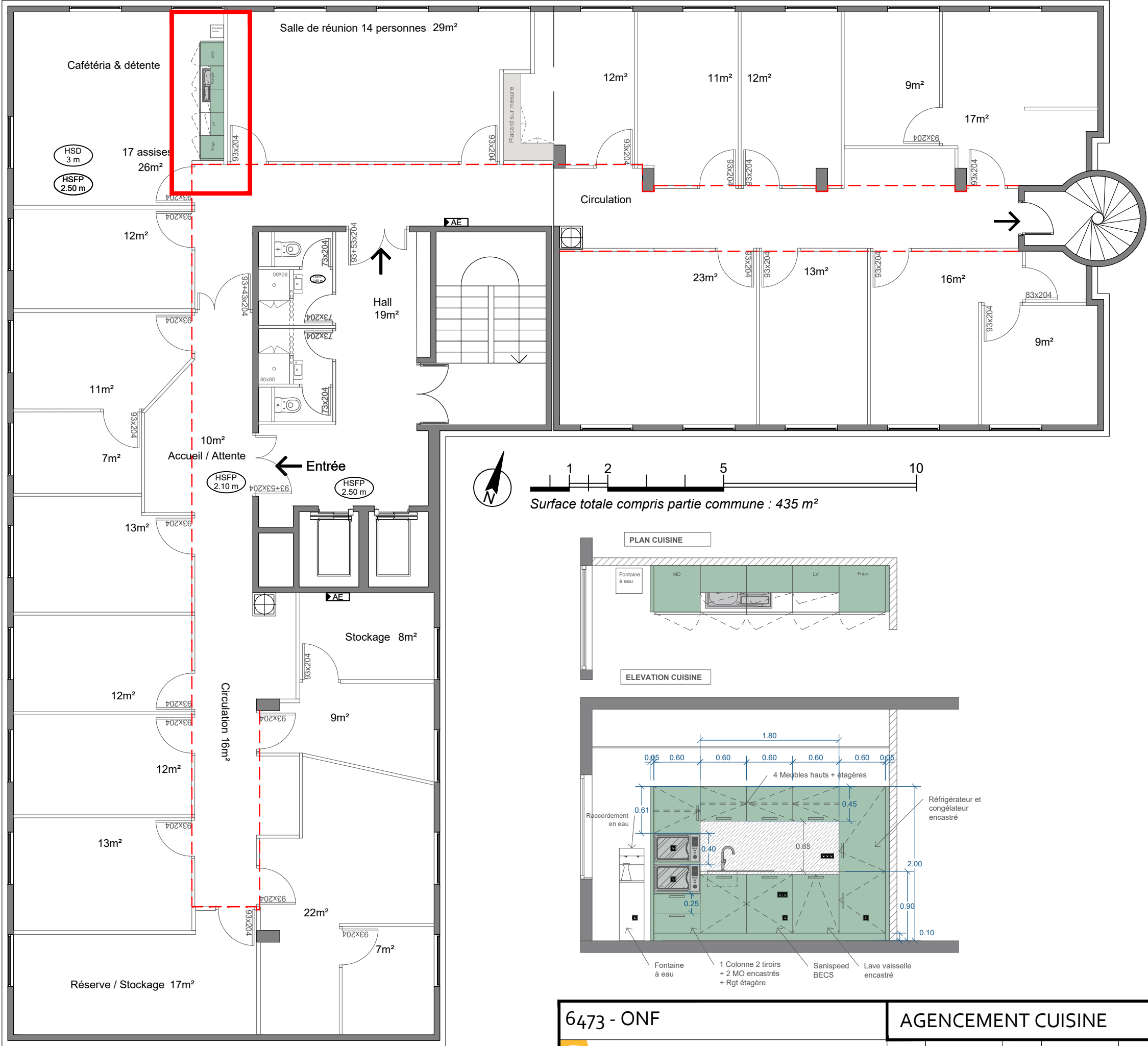
6473 - ONF		CLOISON AMOVIBLE					CLO 01	
	Bâtiment Apollo 62 Rte de Grenoble BP 3260, 06205 Nice	RDC	Plan	A3	Suzanne	1/100°	DCE	17/02/2026
								B

Ces plans sont fournis à titre indicatif. Les bureaux d'études et entreprises sont seules responsables des cotes à prendre sur place et de la faisabilité de la présente proposition. Ces plans sont notre propriété exclusive. Leur utilisation, même partielle, ne peut être faite sans notre accord. Les plans réalisés sont aux normes de l'aménagement tertiaire toute modification ne rentrant pas dans ce cadre devra faire l'objet d'une lettre de décharge du client envers la société BUREAU AMENAGEMENT.

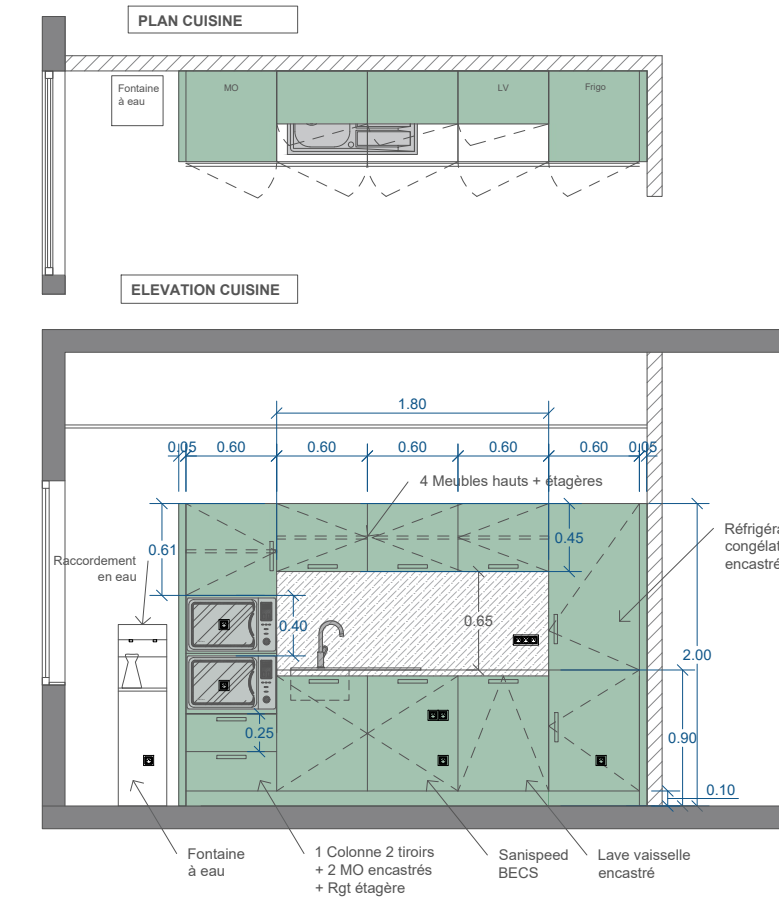


6473 - ONF		ACOUSTIQUE MUR & PLAFOND						ACO 01	
	Bâtiment Apollo 62 Rte de Grenoble BP 3260, 06205 Nice	R+2	Plan	A3	Suzanne	1/100°	DCE	17/02/2026	B

Ces plans sont fournis à titre indicatif. Les bureaux d'études et entreprises sont seules responsables des cotes à prendre sur place et de la faisabilité de la présente proposition. Ces plans sont notre propriété exclusive. Leur utilisation, même partielle, ne peut être faite sans notre accord. Les plans réalisés sont aux normes de l'aménagement tertiaire toute modification ne rentrant pas dans ce cadre devra faire l'objet d'une lettre de décharge du client envers la société BURO AMENAGEMENT.

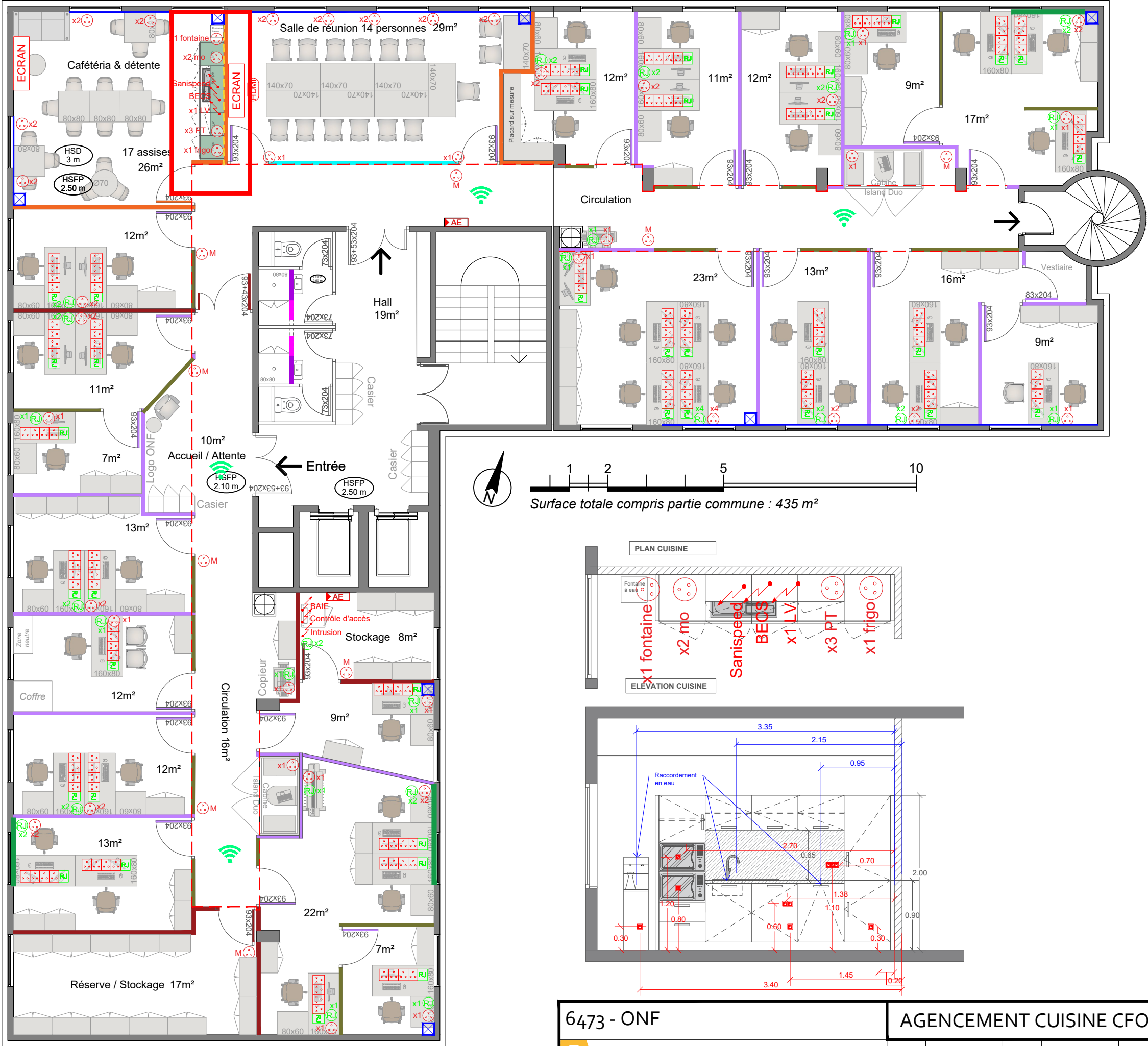


1 2 5 10
Surface totale compris partie commune : 435 m²



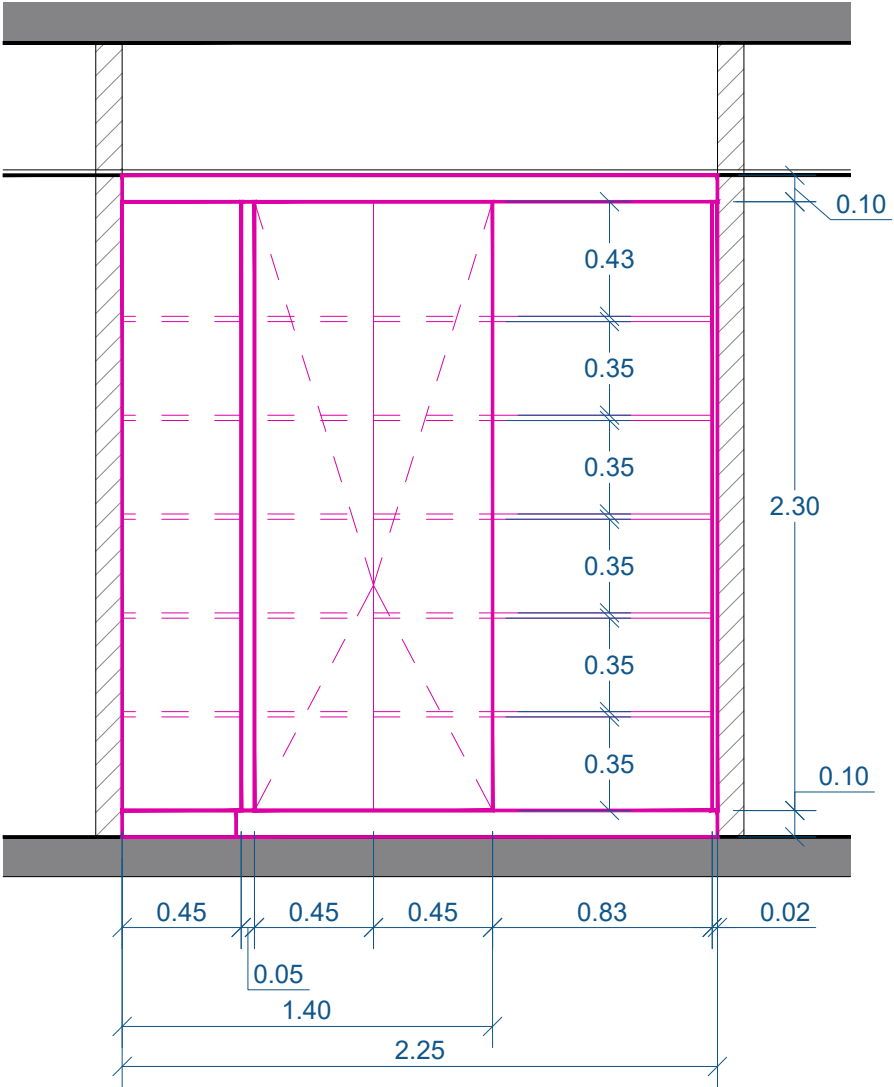
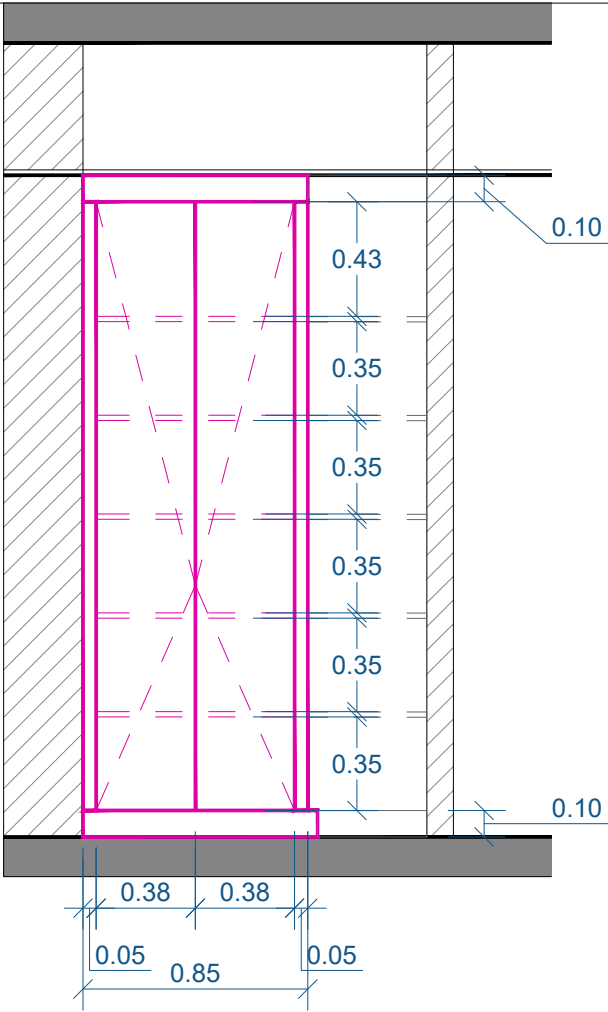
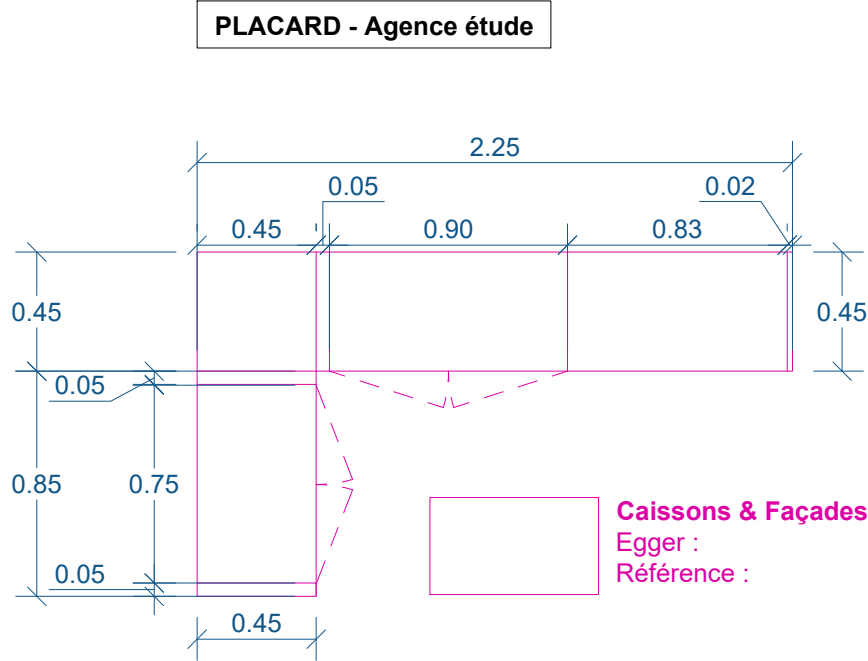
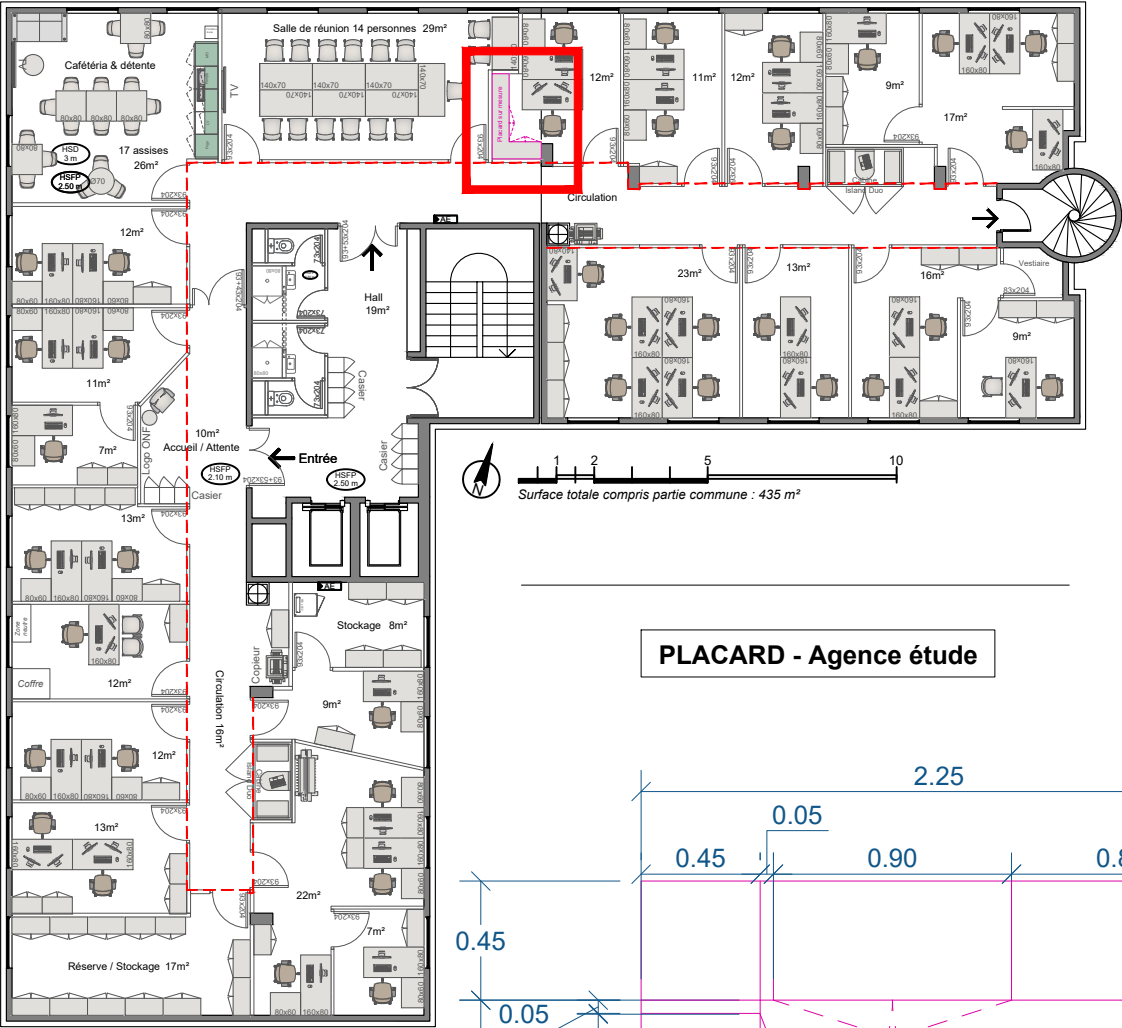
6473 - ONF	AGENCEMENT CUISINE					AGT 01		
 Bâtiment Apollo 62 Rte de Grenoble BP 3260, 06205 Nice	R+2	Détail	A3	Suzanne	1/100°	DCE	17/02/2026	B

Ces plans sont fournis à titre indicatif. Les bureaux d'études et entreprises sont seules responsables des cotes à prendre sur place et de la faisabilité de la présente proposition. Ces plans sont notre propriété exclusive. Leur utilisation, même partielle, ne peut être faite sans notre accord. Les plans réalisés sont aux normes de l'aménagement tertiaire toute modification ne rentrant pas dans ce cadre devra faire l'objet d'une lettre de décharge du client envers la société BURO AMENAGEMENT.

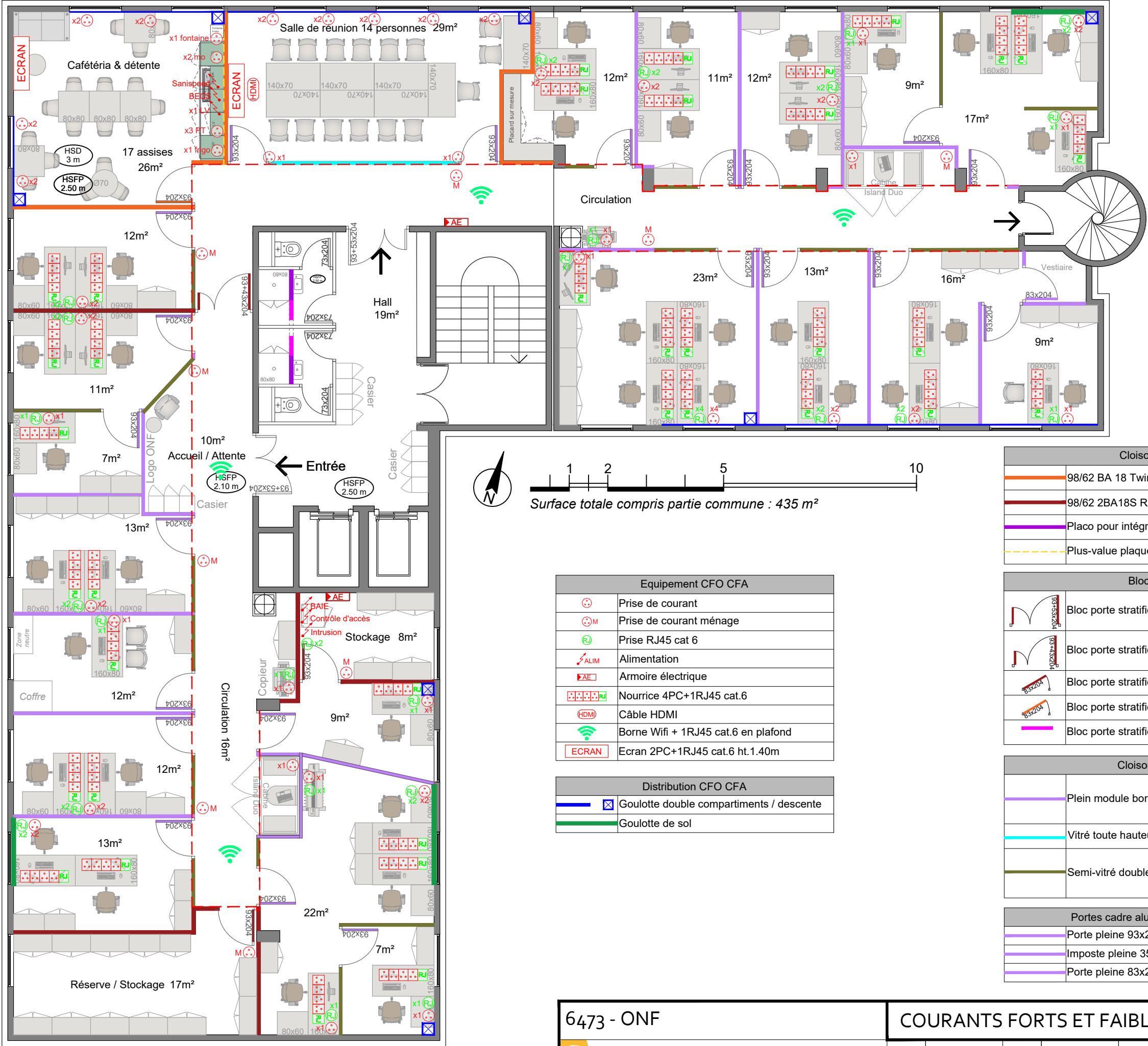


6473 - ONF		AGENCEMENT CUISINE CFO						AGT 01	
	Bâtiment Apollo 62 Rte de Grenoble BP 3260, 06205 Nice	R+2	Détail	A3	Suzanne	1/100°	DCE	17/02/2026	B

Ces plans sont fournis à titre indicatif. Les bureaux d'études et entreprises sont seules responsables des cotes à prendre sur place et de la faisabilité de la présente proposition. Ces plans sont notre propriété exclusive. Leur utilisation, même partielle, ne peut être faite sans notre accord. Les plans réalisés sont aux normes de l'aménagement tertiaire toute modification ne rentrant pas dans ce cadre devra faire l'objet d'une lettre de décharge du client envers la société BURO AMENAGEMENT.



6473 - ONF		AGENCEMENT PLACARDS						AGT 01	
	Bâtiment Apollo 62 Rte de Grenoble BP 3260, 06205 Nice	R+2	Détail	A3	Suzanne	1/100°	DCE	17/02/2026	B



Surface totale compris partie commune : 435 m²

Equipement CFO CFA	
	Prise de courant
	Prise de courant ménage
	Prise RJ45 cat 6
	Alimentation
	Armoire électrique
	Nourrice 4PC+1RJ45 cat.6
	Câble HDMI
	Borne Wifi + 1RJ45 cat.6 en plafond
	Ecran 2PC+1RJ45 cat.6 ht.1.40m

Distribution CFO CFA	
	Goulotte double compartiments / descente
	Goulotte de sol

Cloison plâtrerie	
	98/62 BA 18 Twin
	98/62 2BA18S RA = 48dB EI60
	Placo pour intégration porte galandage douche
	Plus-value plaque BA13 hydrofuge

Blocs portes	
	Bloc porte stratifié 93*53x204cm EI60 compris bâti
	Bloc porte stratifié 93*43x204cm EI30
	Bloc porte stratifié 93x204cm EI30
	Bloc porte stratifié 83x204cm
	Bloc porte stratifié à galandage 73x204cm

Cloison amovible	
	Plein module bord à bord & vide pour plein
	Vitré toute hauteur double vitrage à couvre-joints
	Semi-vitré double vitrage allège pleine H1000mm

Portes cadre aluminium	
	Porte pleine 93x204cm 35dB
	Imposte pleine 35dB
	Porte pleine 83x204cm + imposte

6473 - ONF



Bâtiment Apollo
62 Rte de Grenoble BP 3260, 06205 Nice

COURANTS FORTS ET FAIBLES

CFO 01

R+2

Plan

A3

Suzanne

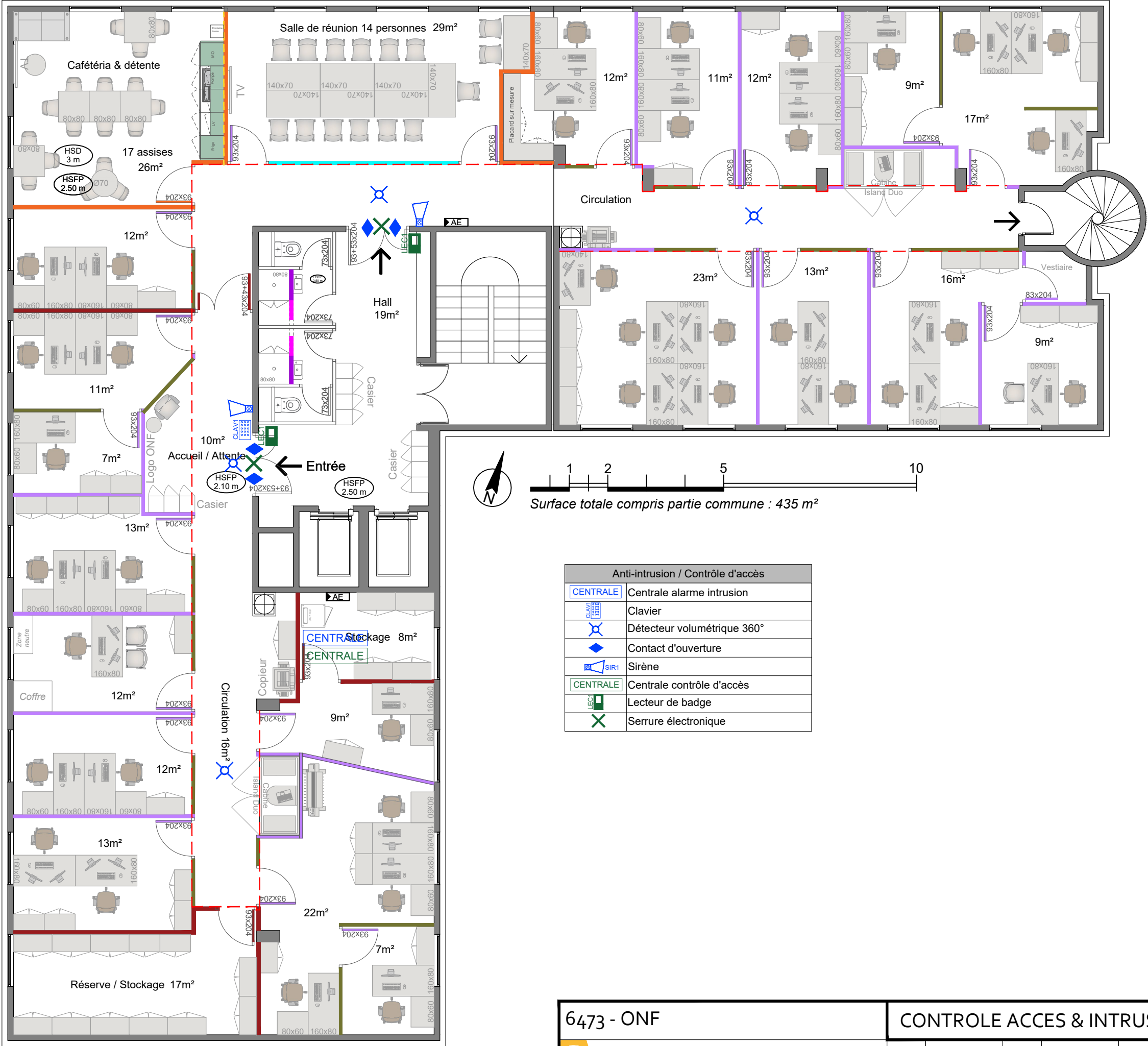
1/100°

DCE

17/02/2026

B

Ces plans sont fournis à titre indicatif. Les bureaux d'études et entreprises sont seules responsables des cotes à prendre sur place et de la faisabilité de la présente proposition. Ces plans sont notre propriété exclusive. Leur utilisation, même partielle, ne peut être faite sans notre accord. Les plans réalisés sont aux normes de l'aménagement tertiaire toute modification ne rentrant pas dans ce cadre devra faire l'objet d'une lettre de décharge du client envers la société BURO AMENAGEMENT.



6473 - ONF

Bâtiment Apollo
62 Rte de Grenoble BP 3260, 06205 Nice

CONTROLE ACCES & INTRUSION

CTL 01

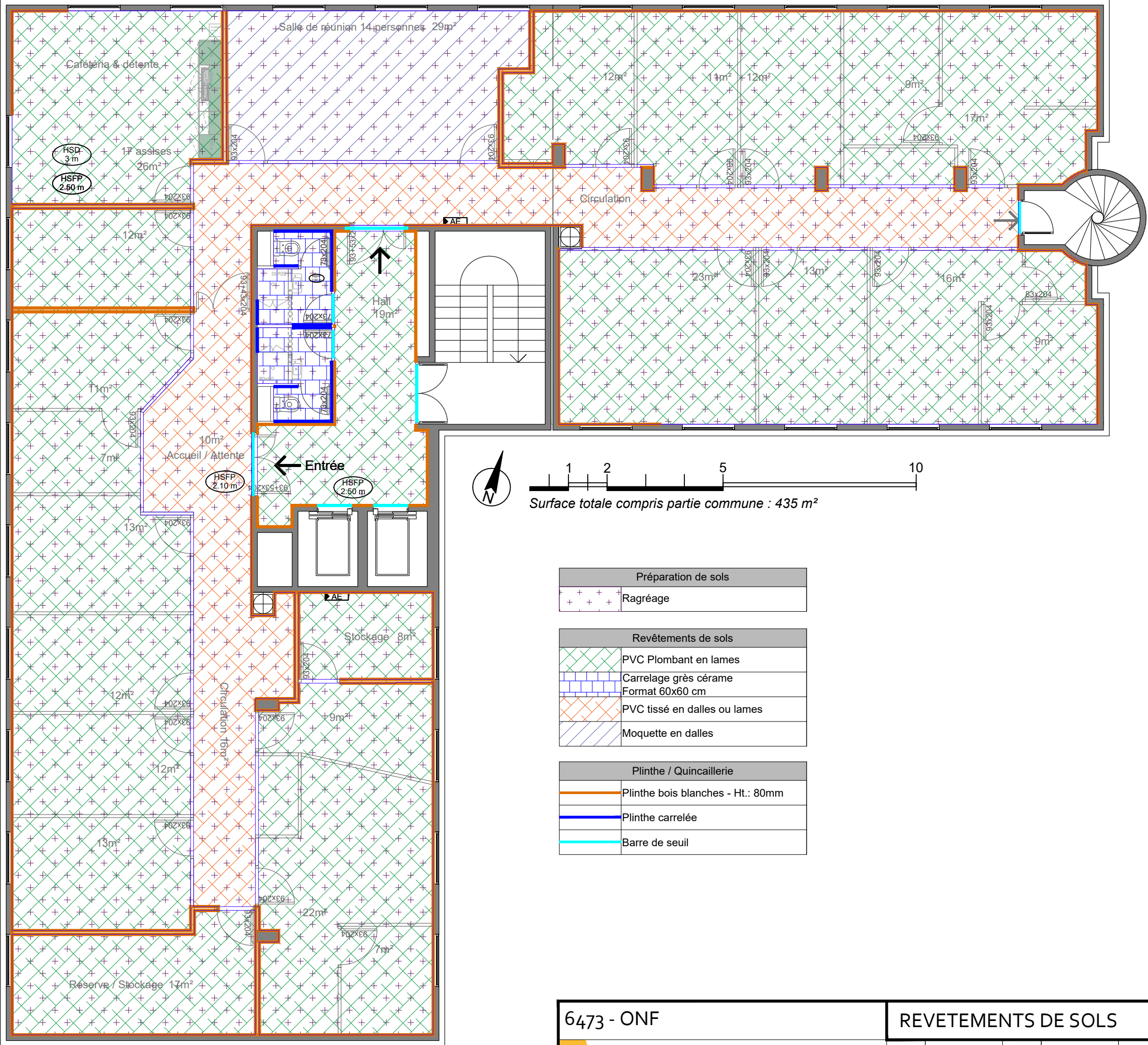
R+2	Plan	A3	Suzanne	1/100°	DCE	17/02/2026	B
-----	------	----	---------	--------	-----	------------	---

Ces plans sont fournis à titre indicatif. Les bureaux d'études et entreprises sont seules responsables des cotes à prendre sur place et de la faisabilité de la présente proposition. Ces plans sont notre propriété exclusive. Leur utilisation, même partielle, ne peut être faite sans notre accord. Les plans réalisés sont aux normes de l'aménagement tertiaire toute modification ne rentrant pas dans ce cadre devra faire l'objet d'une lettre de décharge du client envers la société BURO AMENAGEMENT.

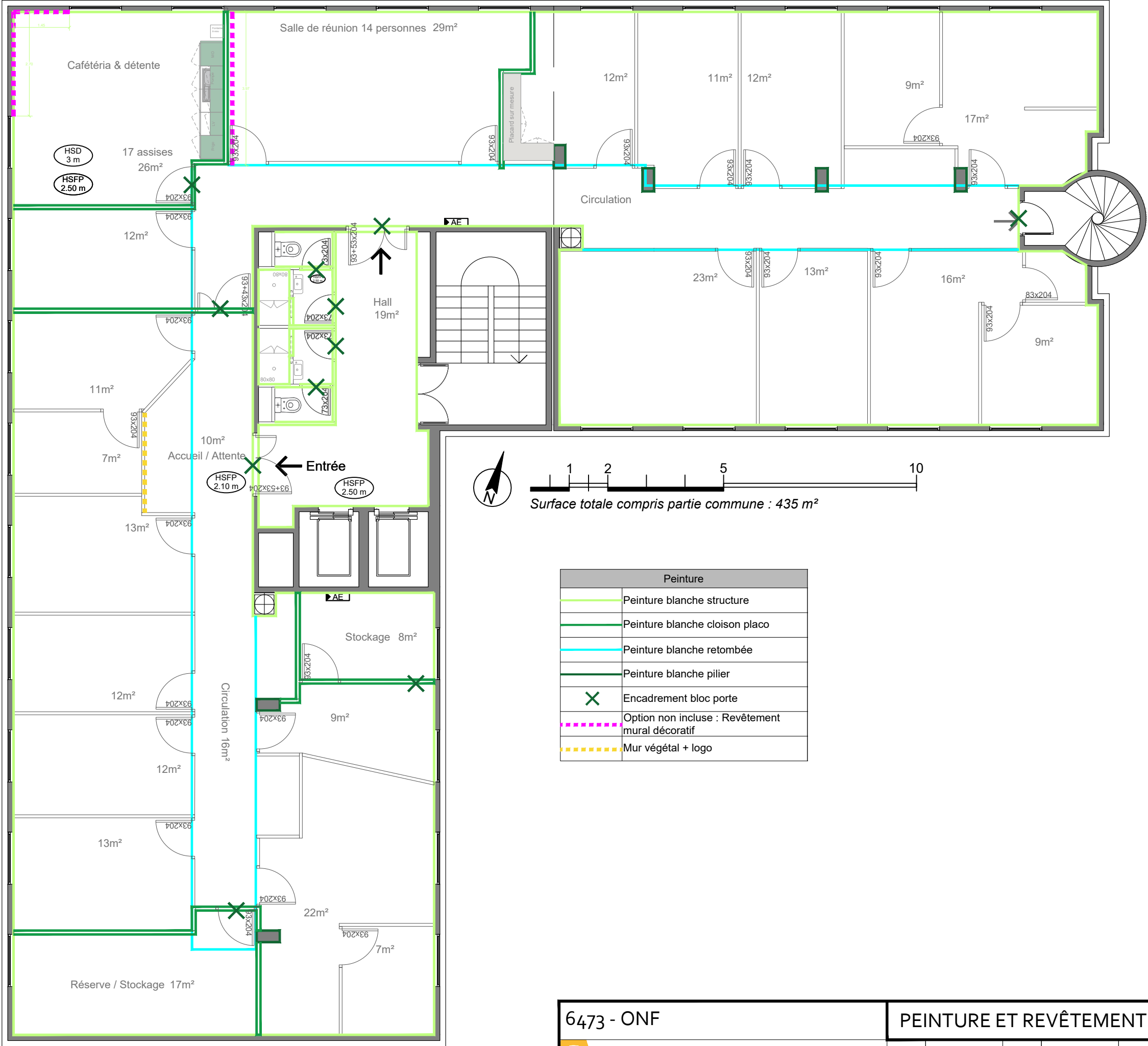


6473 - ONF		FAIENCE					FAI 01		
	Bâtiment Apollo 62 Rte de Grenoble BP 3260, 06205 Nice	R+2	Plan	A3	Suzanne	1/100°	DCE	17/02/2026	B

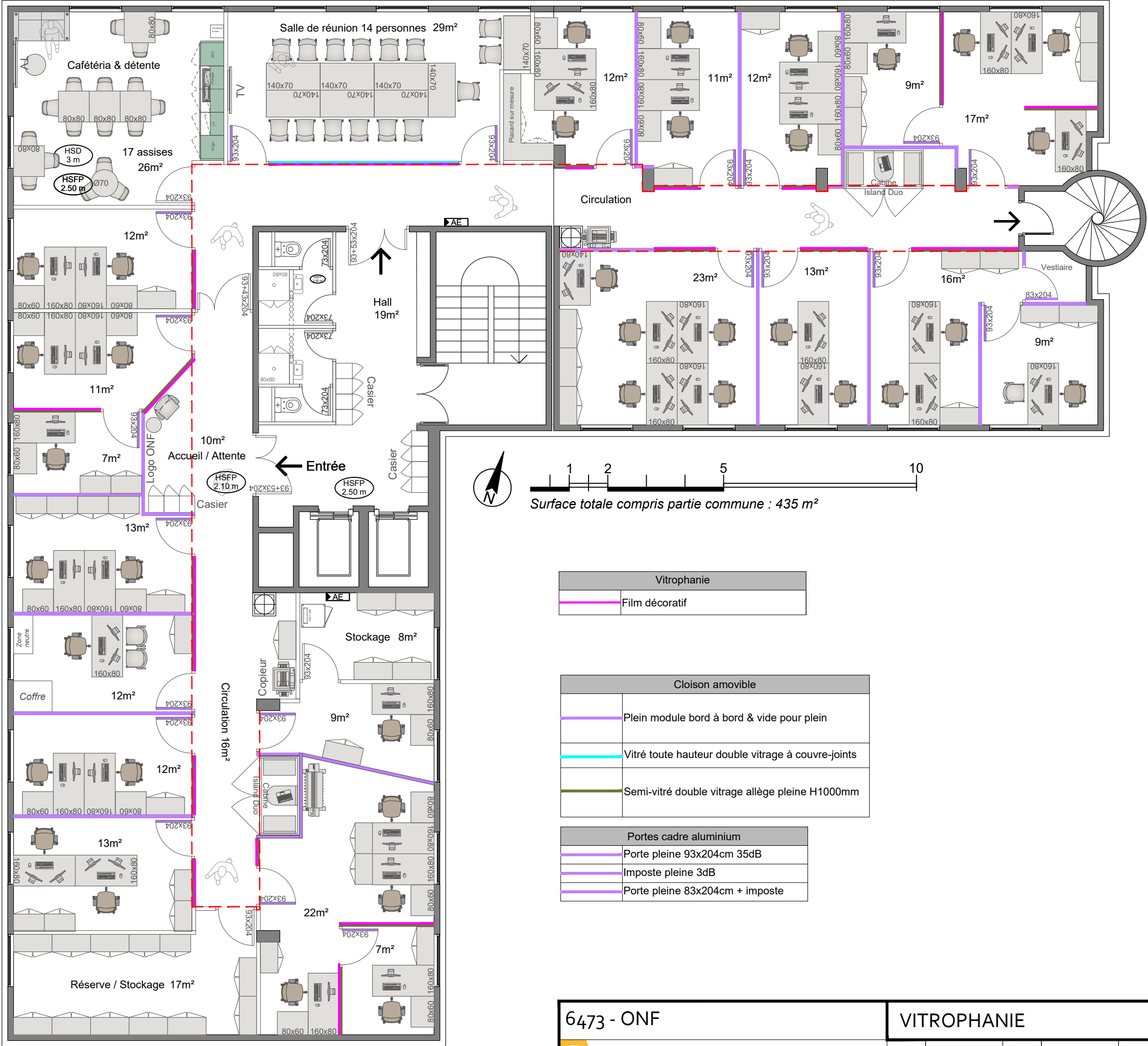
Ces plans sont fournis à titre indicatif. Les bureaux d'études et entreprises sont seules responsables des cotes à prendre sur place et de la faisabilité de la présente proposition. Ces plans sont notre propriété exclusive. Leur utilisation, même partielle, ne peut être faite sans notre accord. Les plans réalisés sont aux normes de l'aménagement tertiaire toute modification ne rentrant pas dans ce cadre devra faire l'objet d'une lettre de décharge du client envers la société BURU AMENAGEMENT.



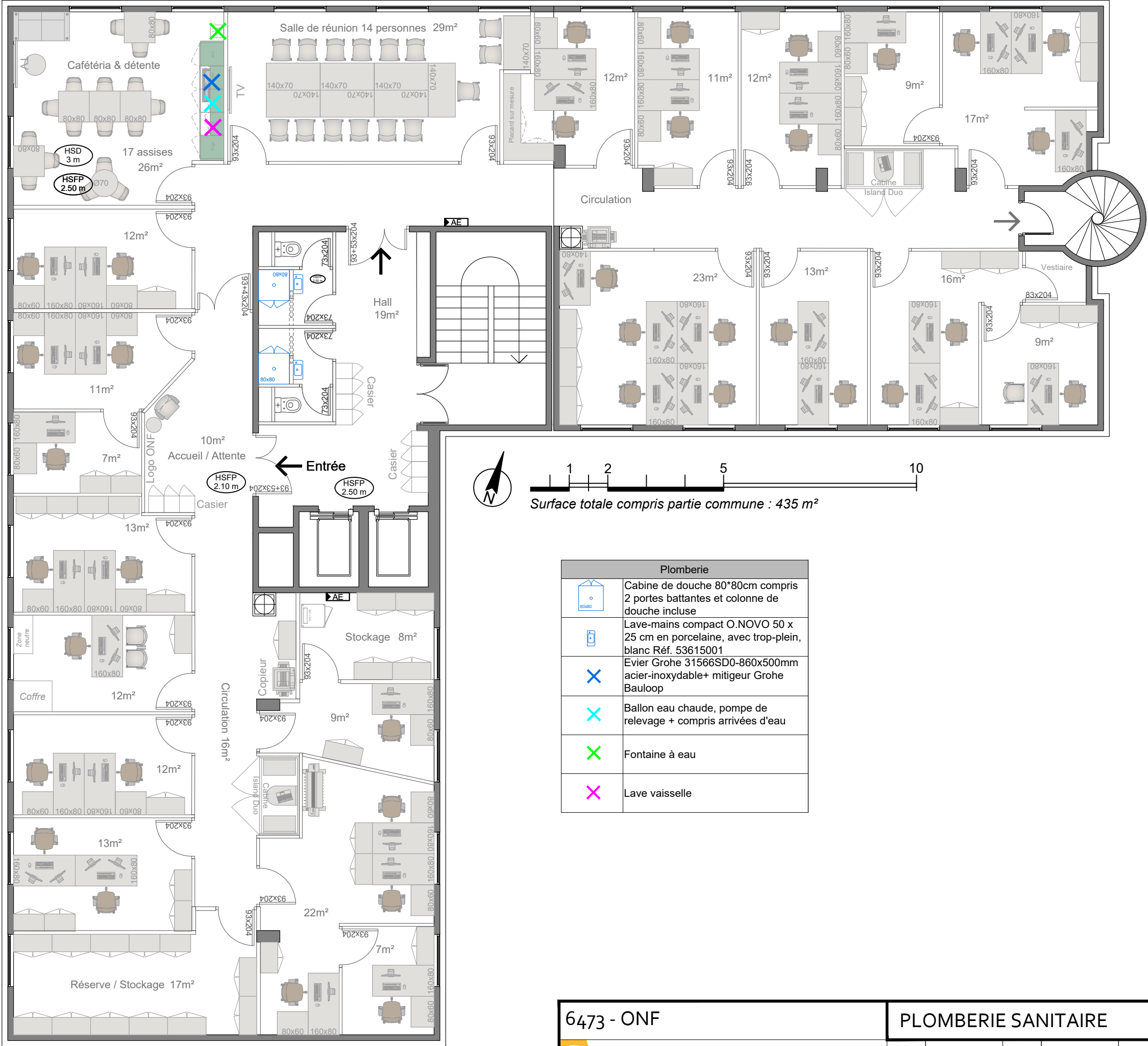
6473 - ONF		REVETEMENTS DE SOLS						SOL 01	
	Bâtiment Apollo 62 Rte de Grenoble BP 3260, 06205 Nice	R+2	Plan	A3	Suzanne	1/100°	DCE	17/02/2026	B



Ces plans sont fournis à titre indicatif. Les bureaux d'études et entreprises sont seules responsables des cotes à prendre sur place et de la faisabilité de la présente proposition. Ces plans sont notre propriété exclusive. Leur utilisation, même partielle, ne peut être faite sans notre accord. Les plans réalisés sont aux normes de l'aménagement tertiaire toute modification ne rentrant pas dans ce cadre devra faire l'objet d'une lettre de décharge du client envers la société BURU AMENAGEMENT.



Ces plans sont fournis à titre indicatif. Les bureaux d'études et entreprises sont seules responsables des cotes à prendre sur place et de la faisabilité de la présente proposition. Ces plans sont notre propriété exclusive. Leur utilisation, même partielle, ne peut être faite sans notre accord. Les plans réalisés sont aux normes de l'aménagement tertiaire toute modification ne rentrant pas dans ce cadre devra faire l'objet d'une lettre de décharge du client envers la société BURO AMENAGEMENT.



Plomberie	
	Cabine de douche 80*80cm compris 2 portes battantes et colonne de douche incluse
	Lave-mains compact O.NOVO 50 x 25 cm en porcelaine, avec trop-plein, blanc Réf. 53615001
	Evier Grohe 31566SD0-860x500mm acier-inoxydable+ mitigeur Grohe Bauloop
	Ballon eau chaude, pompe de relevage + compris arrivées d'eau
	Fontaine à eau
	Lave vaisselle

6473 - ONF		PLOMBERIE SANITAIRE						PLB 01	
	Bâtiment Apollo 62 Rte de Grenoble BP 3260, 06205 Nice	R+2	Plan	A3	Suzanne	1/100°	DCE	17/02/2026	B

Ces plans sont fournis à titre indicatif. Les bureaux d'études et entreprises sont seules responsables des cotes à prendre sur place et de la faisabilité de la présente proposition. Ces plans sont notre propriété exclusive. Leur utilisation, même partielle, ne peut être faite sans notre accord. Les plans réalisés sont aux normes de l'aménagement tertiaire toute modification ne rentrant pas dans ce cadre devra faire l'objet d'une lettre de décharge du client envers la société BURO AMENAGEMENT.

OFFICE NATIONALE DES FORÊTS

62 Rte de Grenoble BP 3260 - 06205 NICE
NIVEAU 2

INDICE	DATE	MODIFICATIONS
A	02/2026	Première émission



PHASE DCE

CARNET DE PLANS DE L'EXISTANT ET PROJET - CVC

MAITRISE D'OUVRAGE

BURO AMENAGEMENT
80 route des Lucioles
Les Espaces de Sophia - Bât. F
06560 Valbonne



BUREAU D'ETUDES FLUIDES

IBA INGENIERIE
16 avenue des Bréguières
06800 Cagnes sur Mer



LEGENDE

LEGENDE CHAUFFAGE/VENTILATION/CLIMATISATION	
SYMBOLE	DESIGNATION
	Unité intérieure gainable (existant/évacué)
	Unité intérieure gainable (existant/déplacé)
	Bouches de soufflage et reprise gainable (existant/évacué)
	Gaines flexibles gainable (existant/évacué)
	Unité intérieure split mural (existant)
	Unité intérieure gainable (projet)
	Bouches de soufflage et reprise gainable (projet)
	Gaines flexibles gainable (projet)
	Réseau mixte eau chaude/eau glacée (EC/EG)
	Condensats
	VMC simple flux existante
	VMC simple flux créé

